



## Information om Asbest

I fastigheter uppförda eller renoverade före början av 1980-talet kan asbest förekomma i exempelvis fix, fog, golvmattor, lim, rörisolering och ventilationskanaler. Asbest är ett hälsofarligt material som kräver särskild hantering enligt gällande lagstiftning.

Vid renovering gäller följande:

- Bostadsrättshavaren ansvarar för arbeten som utförs i den egna lägenheten.
- Innan rivning eller ingrepp i väggar, golv, tak eller installationer påbörjas ska eventuell förekomst av asbest utredas.
- Vid misstanke om asbest ska provtagning utföras.
- Asbestsanering får endast utföras av behörigt och certifierat företag.
- Arbetet ska omedelbart avbrytas om asbest påträffas.

Otillåten rivning eller felaktig hantering kan innebära allvarlig risk för hälsa och kan medföra ansvar enligt miljö- och arbetsmiljölagstiftning. Om spridning sker till gemensamma utrymmen kan föreningen vidta åtgärder och kräva ersättning för uppkommen skada och saneringskostnader.

Kom ihåg att alltid skicka in ansökan om renovering till styrelsen innan arbetet påbörjas. Vid frågor är ni välkomna att kontakta styrelsen.