



## Information om avgiftshöjning och årstämma

---

Avgiften kommer att höjas för alla medlemmar med 10% från och med 1:a Januari 2015.

På nästa kvartals avgiftsräkningar kommer den nya avgiften att vara reglerad och den retroaktiva delen för januari, februari och mars att vara inlagd, men (för att inte belasta oss medlemmar för mycket) fördelad över de 3 månaderna april (januaris del), maj (februaris del) och juni (mars del).

När vi tittar över ekonomin idag och några år framåt, med det infoläget som vi har idag anser vi att denna justering kommer att ge oss ett mycket bättre läge ekonomiskt och bidra till att göra denna förening finansiellt mycket attraktivare och starkare.

I början på maj kommer vi att hålla nästa årstämma. En separat kallelse om detta kommer att utlysas med tid och plats.

**Det är av stor vikt att så många som möjligt kommer** på denna då detta möte är det viktigaste alla medlemmar i denna förening har.

En ny styrelse ska väljas, valberedningen ska presentera sitt förslag, förslag kommer att röstas igenom, att ta upp frågan om stadgeändring vad gäller uttag av avgift för andrahandsuthyrning, underhållsplanen kommer att gås igenom, nya/kommande stora underhåll kommer att presenteras och vi kommer att gå igenom ekonomin mer detaljerat.

Det är också till detta forum som motioner kommer att tas upp, ännu har alla möjlighet att skicka in en motion till styrelsen som man vill ta upp på årsstämman.

**För att stämman ska vara giltig måste ett visst antal bostadsrätter vara representerade, när vi ska utföra genomröstningar måste vi ha ett så stort antal representanter för vår BRF som möjligt, detta framför allt för att kunna spegla medlemmarnas röster.**

MVH

Styrelsen för BRF Smälänningen 3