



## Informationsbrev Mars 2021

### Vårstädning

Nu är det dags att börja städa inför våren. Lördag 24 april med start kl.10.00 utanför Sigrid Undsets gata 8. Som vanligt hyr vi in en container där alla medlemmar och hyresgäster är tillåtna att slänga skräp. Passa på att träffa grannar, hjälpas åt med städningen och så avslutar vi med korvgrillning. Varmt välkomna!

### Svefab

Jesper Avelin är vår nya fastighetsskötare inom Svefab och som förvaltare är Anders Cnattingius ansvarig. I er trappuppgång finns kontaktuppgifter till dem vid behov. Behöver ni felanmäla något i våra lokaler eller i er lägenhet är det Svefab ni kontaktar. På deras hemsida, [svefab.com](http://svefab.com), går ni in i deras kundportal och gör en serviceanmälan online.

### Ateljéerna

Ombyggnationen av ateljéerna fortgår. De planeras att bli klara nu i April och vi hoppas att försäljningen kommer igång i Juni.

Under vår extrastämma röstades beslutet för hopslagning av de två ateljéerna igenom.

### Relining av våra horisontella stammar

Styrelsen har fått in flera offerter med anledning av relingen på avloppsrören. Vi har även tagit in hjälp från Fastighetsägarna för jämföra de olika offerterna samt referensangivelserna. Vi har beslutat att anta ett anbud från entreprenören Engqvist Bygg AB. Startdatum är satt till slutet av april och arbetet planeras fortlöpa under cirka sex månader.

Relining är en metod som innebär en begränsad påverkan på de boende under tiden som arbetet fortgår. Det kommer under arbetet vara möjligt att använda vatten och toalett som vanligt. Mer information om arbetet och eventuell påverkan kommer komma ut i angränsning till arbete i erat hus/port.

### Trädgårdsgrupp

Vi har tidigare frågat om några skulle vara intresserade utav en trädgårdsgrupp i föreningen och det fanns ett fåtal som ville det. Vi vill därför fråga igen om några skulle vilja delta, komma med idéer och även bolla med Svefab hur vi vill att våra gårdar ska se ut och planeras för. Maila intresse på [brfsmalanningen3@gmail.com](mailto:brfsmalanningen3@gmail.com).

**GLAD PÅSK!**

**Med vänlig hälsning, Styrelsen**