



Kallelse till ordinarie stämma i Brf Smålänningen 3

**4:e juni 2019, kl 19.00 i församlingssalen Ängby kyrka
i Blackeberg**

Dagordning

- a) Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)
- b) Val av ordförande vid stämman
- c) Val av protokollförare
- d) Val av justerare tillika rösträknare
- e) Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
- f) Godkännande av dagordning
- g) Föredragning av styrelsens årsredovisning
- h) Föredragning av revisionsberättelse
- i) Fastställande av resultat- och balansräkningen
- j) Fråga om användande av uppkommen vinst eller förlust
- k) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
- l) Fråga om arvoden till styrelsen
- m) Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
- n) Val av styrelseledamöter och suppleanter
- o) Val av revisor
- p) Val av valberedning
- q) Avslutning

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst per bostadsrätt. Om flera medlemmar har en bostadsrätt gemensamt, har de dock tillsammans endast en röst. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen. Bostadsrättshavare utövar sin rösträtt vid föreningsstämma av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud.

0733 90 56 24

Efter stämman hålls en information med följande punkter:

Vår vision/målbild

Underhållsplan

Viktig information om nya villkor för försäkring och bostadsrättstillägg

Ateljéerna

Frågestund om upphandlingen av nya leverantörer (städ, fastighetskötsel, mark- och trädgårdsskötsel, teknisk förvaltning samt ekonomisk förvaltning).

Dokument kommer att finnas tillgängliga på följande sätt:

Årsredovisning kommer att delas ut till varje bostadsrätt

Visionen kommer att delas ut på stämman

Underhållsplan kommer på sitt omfång ej delas ut utan kommer finnas tillgänglig på föreningens hemsida.

Vid stämman serveras dryck och tilltugg.

Vid tidigare stämmor så har väldigt få medlemmar kommit. Denna stämma innehåller mycket viktig och ny information som alla bör ta del av. Vi uppmanar därför alla medlemmar att försöka komma. Tänk också på att om endast 30 av 122 röstberättigade medlemmar deltar så räcker det med 16 medlemmars röster för att vinna en omröstning.

Styrelsen har bjudit in Ola Schneider från Bostadsrätterna.se att agera som ordförande ifall stämman så väljer.

Varmt välkomna!

Styrelsen